

ZPRÁVA O ČINNOSTI PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZA OBDOBÍ 01/2024 - 06/2024



Název: Agentura krajského energetického managementu Karlovarského kraje, příspěvková organizace

Ředitel: Ing. Radek Voborník

Datum: 22. červenec 2024

Obsah

Obsah	2
1. Úvod	3
2. Základní údaje o organizaci	3
2.1. Základní údaje	3
2.2. Předmět činnosti	3
3. Činnosti příspěvkové organizace.....	4
3.1. Činnosti ve sledovaném období.....	4
3.2. Další významné činnosti navazující agendy v oblasti energetiky	8
3.3. Provozní činnosti AKEM	8
4. Personální zabezpečení příspěvkové organizace	9

1. Úvod

Tato zpráva podává přehled o činnosti Agentury krajského energetického managementu Karlovarského kraje, p.o. (dále také jen AKEM), za vymezené období 01/2024 – 06/2024, pro potřeby zřizovatele.

2. Základní údaje o organizaci

2.1. Základní údaje

Název: Agentura krajského energetického managementu Karlovarského kraje,
příspěvková organizace
Právní forma: Příspěvková organizace územně samosprávného celku
Zřizovatel: Karlovarský kraj
Datum vzniku: 1. 4. 2023
Sídlo: Chebská 73/48, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 73700720
Ředitel: Ing. Radek Voborník

2.2. Předmět činnosti

Oblast činnosti organizace dle zřizovací listiny:

- a) sledování aktuálních možností využití dotačních titulů (např. úspory energie, inteligentní a eko-inovativní technologie, chytré budovy atp.), příprava projektů vč. jejich hodnocení;
- b) konzultační a poradenská činnost pro Karlovarský kraj a jím zřízené příspěvkové organizace, obce a veřejnost;
- c) tvorba a aktualizace energetické politiky a implementace systematického energetického managementu pro objekty v majetku Karlovarského kraje;
- d) příprava a spolupráce při realizaci a řízení projektů v rámci energetického managementu;
- e) zajišťování propagace a osvěty v oblasti energetických úspor a obnovitelných zdrojů energie;
- f) spolupráce s Karlovarským krajem při vytváření, naplňování, aktualizace a vyhodnocování Územní energetické koncepce Karlovarského kraje;
- g) spolupráce s Karlovarským krajem při připomínkování legislativních návrhů zákonů v oblasti energetiky;
- h) příprava podkladů a realizace centrálních nákupů energií pro Karlovarský kraj, jeho příspěvkové organizace, obchodní společnosti, obce Karlovarského kraje, jejich příspěvkové organizace a obchodní společnosti;
- i) organizování odborných akcí, seminářů, přednášek;
- j) investiční a ekonomické poradenství, příprava a organizování veřejných soutěží a výběrových řízení;
- k) řízení individuálních projektů a grantových schémat Karlovarského kraje;
- l) podpora spolupráce s dalšími agenturami v oblasti energetiky;
- m) podpora spolupráce se školami, vzdělávacími organizacemi a institucemi.

3. Činnost příspěvkové organizace

Činnost AKEM byla zahájena s jmenováním ředitele AKEM do funkce dne 1.9.2023, kterému byly po prvotních úkonech spojených s transformací původní Agentury projektového a dotačního managementu na AKEM vymezeny v orgánech kraje střednědobé cíle činnosti dle předložené koncepce a plánu práce. Ty se daří naplňovat a postupně se činnosti organizace rozšiřují v souvislosti s aktuálními energetickými tématy.

Agentura krajského energetického managementu Karlovarského kraje, p.o. přijala do pracovního poměru od 1.11.2023 dva energetiky, kteří přešli z Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru ŽPaZ. Od 1.4.2024 po výběrovém řízení nastoupila Investiční a projektová referentka.

3.1. Činnosti ve sledovaném období

- a) Zavedení energetického managementu pro organizace zřízené Karlovarským krajem
- b) Centrálního nákupu elektrické energie na rok 2025 a 2026
- c) Příprava FVE na objekty v majetku Karlovarského kraje (organizace s nepřetržitým provozem)
- d) Aktualizace Územní energetické koncepce Karlovarského kraje
- e) Spolupráce s dalšími organizacemi v jiných krajích
- f) Příprava projektů EPC

Ad a)

AKEM pokračuje v procesu zavádění energetického managementu, který se skládá z několika činností, které spolu úzce souvisí.

1. Výběr softwaru na evidenci dat o spotřebách energií, dle nastavení ve veřejné zakázce na dodání Majetkového portálu, jehož součástí je software na energetický management. Tuto zakázku soutěží Karlovarský kraj prostřednictvím svých odborů. Bohužel se nepodařilo zakázku vysoutěžit v souladu s ZZVZ a v červnu 2024 Rada Karlovarského kraje veřejnou zakázku zrušila a opětovně vyhlásila s tím, že nám není znám rozsah veřejné zakázky a termín vyhodnocení.
2. Pro co nejpřesnější zadání a vyhlášení veřejné soutěže na zavedení Energetického managementu, jako souboru činností dle ISO 50001, musela AKEM provést analýzu nabízených služeb u několika společností, které poptáváme. Oslovili jsme proto společnosti Cert Kladno s.r.o., Enviros s.r.o., Porsena o.p.s., AB Solartrip s.r.o., EA partneři s.r.o.; ZPA-RP a.s.; SUAS a.s., GrexEnergia s.r.o.; ENSYTRA s.r.o. a proběhlo několik jednání, ze kterých AKEM zpracovala výzvu na veřejnou zakázku.
3. Sběr dat o spotřebách energií (teplo, plyn, elektřina, voda) od 55 příspěvkových organizací (PO) zřízených Karlovarským krajem. Všechna data jsou AKEM shromažďována, ověřována a zapisována v kompatibilním formátu do Odečtové aplikace, která byla vytvořena odborem informatiky na KÚKK. Data jsou tak na „jednom místě“ a vlastněna KK. Evidována jsou veškerá data za rok 2023 a Q1/2024 (měsíční spotřeby) a naplňují se data Q2/2024.

Sběr dat doprovází níže uvedené skutečnosti:

- Rozmanitost zdrojů dat – data PO pocházejí z různých systémů, jako jsou měřiče energií, tabulky jednoho či více zaměstnanců v jedné organizaci, které se od sebe liší, faktury dodavatelů energií, přeúčtující faktury, sdružené faktury apod.

- Kvalita dat – PO data zasílají neúplná či nesprávná. Zaměstnanci PO nevnímají důležitost přesného sběru dat, jednou zasílají spotřeby, jednou stavy energií, jindy stavy energií, které nesouhlasí s konečným předchozím stavem, nerozlišují fakturační a podružná měřidla atd.
- Neznalost svých odběrných míst – v několika případech zaměstnanci PO neznají svá odběrná místa, počty budov, při dotazu odpovídají, že si je nevedou kvůli malé spotřebě, nebo k nim ani nechodí (jsou daleko, těžké poklapy atd.). Někdy jsou v prostorách i nájemníci, z čehož vyplývají další nesrovnalosti.
- Časová náročnost – ruční sběr a analýza dat jsou pro zaměstnance PO časově i kapacitně náročná, obzvláště, když pověřený pracovník je třeba rozpočtář PO.
- Zaměstnanci AKEM často navštěvují i jednotlivé PO a pomáhají fyzicky s odečty a objasněním nesouladu mezi fakturami, a měřidly v kotelnách, které se někdy nacházejí i ve velmi špatném stavu (chůze k měřidlům po prknech atd.)

Ad b)

AKEM pokračuje v centrálním nákupu (dále jen CN) energií na burze v režimu zavedeném Karlovarským krajem. V letošním roce je na řadě nákup elektrické energie (dále jen EE) na roky 2025 a 2026. Administrace byla zahájena v únoru přípravou materiálu do RKK, následovala výzva obcím a jejich organizacím k účasti na CN. Se zájemci byli uzavřeny nové smlouvy. Byla podepsána smlouva s burzou PXE se seznamem účastníků. Burza PXE provedla aktualizaci technických dat odběrných míst u jednotlivých účastníků. Byly stanoveny parametry nákupu a dohodnut termín aukce 17.7.2024. Nákupní pokyn byl stanoven jako postupný nákup se čtyřmi ročními fixacemi na burze PXE.

V předchozím období proběhl centrální nákup elektrické energie pro Karlovarský kraj, jím zřízené organizace a ovládané společnosti a pro obce Karlovarského kraje, jimi zřízené organizace a ovládané společnosti, prostřednictvím komoditní burzy. Vzhledem k energetické krizi byl dvouletý cyklus rozdělen na dvě samostatné aukce. Bylo poptáváno 38.361 MWh na dva roky. Elektrická energie byla v roce 2023 nakupována na denním trhu OTE (na spotu) a průměrná cena za celý rok byla 2.700,- Kč/MWh. Dodavatel byl vysoutěžen EP ENERGY TRADING, a.s. s příčítací marží 289,- Kč/MWh. Na rok 2024 byl vysoutěžen dodavatel SUAS Commodities s. r. o. s násobící marží 7,4 %.

Na roky 2025 a 2026 byl vysoutěžen dodavatel SUAS Commodities s. r. o. s násobící marží 7,5 % a ve čtyřech fixačních krocích pro jednotlivý rok bude nakoupena elektrická energie za průměrnou cenu.

V současné době je cena pro rok 2025 cca 2.550,- Kč bez DPH a pro rok 2026 cca 2.230,- Kč bez DPH. Počet zúčastněných subjektů se mírně zvýšil ze 141 na 157 - (1063 odběrných míst). Bude poptáváno cca 44.500 MWh na dva roky.

Na období 1. 1. 2025 – 31. 12. 2026 AKEM nabídla centrální nákup elektrické energie opět Karlovarskému kraji, jím zřízeným organizacím a ovládaným společnostem a obcím Karlovarského kraje, jimi zřízeným organizacím a ovládaným společnostem. Tímto způsobem by mohla získat příznivější cenu elektrické energie pro zúčastněné subjekty podobně jako v minulých letech. Realizaci centrálního nákupu má Agentura krajského energetického managementu, příspěvková organizace, obsaženou v dodatku č. 12 zřizovací listiny, článku III. Hlavní předmět činnosti organizace, odstavec 1., písm. h) příprava podkladů a realizace centrálních nákupů energií pro Karlovarský kraj, jím zřízené organizace a ovládané společnosti a pro obce Karlovarského kraje, jimi zřízené organizace a ovládané společnosti.

CN energií na burze byly zahájeny Karlovarským krajem už v roce 2015 nákupem ZP. Od počátku se CN provádějí ve dvouletých intervalech s tím, že druhy energií se střídají. Jeden rok je nakoupen ZP, druhý rok EE.

V letošním roce byl poprvé mezi účastníky centrálního nákupu při uzavírání smluv o centralizovaném zadávání veřejných zakázek vyžadován elektronický podpis smluv pro zjednodušení oběhu dokumentů. Část subjektů měla s připojením svého elektronického podpisu problém a část vyžadovala uzavření smlouvy v papírové podobě.

Použité způsoby nákupu energií na burze - postupný nákup metodou průměrování: nejprve je na burze vysoutěžen dodavatel energie s nejnižším koeficientem. Poté následuje automatická fixace ceny v každý obchodní den burzy až do konce předposledního měsíce před zahájením dodávek energie. Pro výpočet finální ceny se bere v úvahu tržní cena z každého obchodního dne daného období a výsledkem je nákup za cenu dlouhodobého tržního průměru. Odpadá tedy riziko vysoké ceny, ale také možnost získat cenu lepší.

Ad c)

AKEM obdržela „Analýzu možností instalace fotovoltaických elektráren na budovách v majetku Karlovarského kraje“, která obsahuje posouzení objektů u deseti organizací s návrhem fotovoltaických elektráren (FVE) s cílem zvýšení energetické soběstačnosti.

Z doporučení Pracovní skupiny pro energetiku, jako poradního orgánu Komise pro transformaci a energetiku, byly vybrány dva pilotní objekty s výkonem FVE do 50 kWp, u kterých AKEM připravila kompletní dokumentaci pro realizaci osazení FVE a předala ředitelům Domova pro seniory v Hranicích, příspěvková organizace a Domova pro osoby se zdravotním postižením „Sokolík“ v Sokolově, příspěvková organizace.

AKEM provedl kroky nutné pro realizaci FVE na objektech v majetku KK:

- podána žádost o připojení na ČEZ
vyřízena kladně a následně byla podepsána *Smlouva o připojení „elektrovoltaiiky“ s ČEZ Distribuce, a.s.*
- provedeno měření spotřeby energií
pro dimenzování máme k dispozici data z průběžného měření v obou objektech
- posouzení statiky střech pro budoucí instalaci FVE
zpracovány posudky na statiku střech obou objektů, statické posudky jsou zpracovány s kladným posouzením.

Ad d)

AKEM převzala stávající Územní energetickou koncepci (ÚEK) Karlovarského kraje, která vyžaduje aktualizaci. Zahájení aktualizace je ovšem závislé na schválení aktualizace Státní energetické koncepce (SEK), neboť podle § 4 odst. 4 zákona č. 406/2000 Sb. musí být aktualizace ÚEK v souladu se SEK, u které má dojít ke schválení vládou ČR v druhé polovině roku 2024.

AKEM usiluje o vyhlášení veřejné zakázky na zpracovatele již před schválením SEK s tím, že zpracovatel bude zakázku zpracovávat v etapách. Úvodní analytická etapa lze zpracovávat před schválením SEK, neboť se dá předpokládat, že v průběhu zpracování analytické části bude již SEK schválená, navíc je dnes její návrh k dispozici a je předpoklad, že se zásadně měnit nebude. Zpracování ÚEK je časově odhadováno na 1 – 1,5 roku, vč. Posuzování vlivů a koncepcí na životní prostředí (SEA).

Návrh zadání VZ „Vypracování Aktualizace územní energetické koncepce Karlovarského kraje“ má AKEM již připraven a konečné parametry se konzultují s Pracovní skupinou pro energetiku a Odborem životního prostředí a zemědělství.

Ad e)

Agentura se v průběhu I. pololetí 2024 setkala celkem 3x v rámci Energetické platformy krajů (EPK), jehož jsou na základě uzavřeného memoranda součástí:

Energetické centrum Ústeckého kraje, příspěvková organizace

IČO: 17310431, se sídlem, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

Agentura krajského energetického managementu Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČO: 73700720, se sídlem: Chebská 73/48, 360 06 Karlovy Vary,

Energetická agentura Zlínského kraje, o.p.s., IČO: 27688313, se sídlem: Třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

Centrum investic, rozvoje a inovací, IČO: 71218840, se sídlem: Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové

Liberecký kraj, IČO: 70891508, se sídlem: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec IV-Perštýn

Olomoucký kraj, IČO: 60609460, se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00, Hodolany, Olomouc

Středočeský kraj, IČO: 70891095, se sídlem: Zborovská 81/11, 150 00, Smíchov, Praha

Plzeňský kraj, IČO: 70890366, se sídlem: Škroupova 1760/18, 301 00, Plzeň 3, Jižní Předměstí.

EPK projednávala témata v oblastech: výstavba inteligentních budov, instalace OZE (koncepte/strategie jednotlivých krajů), instalace nabíjecích stanic, účast na přípravě investic kraje, aplikace na energetický management, projekt ePlanet, zkušenosti se zpracováním a implementací SECAP a ÚEK, Stanovisko platformy k SEK, POK a NKEP, komunitní energetika a MEK, výstavba a renovace veřejných budov, včetně dotačních programů, příprava a realizace OZE v jednotlivých krajích a jejich přínosy, platforma pro moderní energetiku, využití metody BIM a modelování vystavěného prostředí v energetice, instalace IRC ventilů, NetZeroCities, dekarbonizační strategie a rozvojové projekty, a další. Tématem bylo i rozšíření EPK o Moravskoslezský kraj, Jihomoravský kraj a Prahu.

Ad f)

AKEM se v průběhu období sešla se zástupci obchodní skupiny VEOLIA, společností AdvanceEnergio a zástupcem investičního odboru KÚKK, aby mohlo dojít k přípravě a spuštění energeticky úsporných projektů EPC. Vzhledem k tomu, že Karlovarský kraj se zabýval v předchozích letech přípravou EPC projektů financovaných z evropského programu ELENA, který pravděpodobně nebude letos otevřen a z něj poskytovány finanční prostředky pro EPC projekty, jako vhodná varianta byla dohodnuta příprava (aktualizace) seznam objektů, u kterých je nutné aplikovat energetická opatření a na ně nechat připravit studie, zda připadá v úvahu jejich zařazení do dalšího posouzení EPC projektů k tzv. analýze vhodnosti.

AKEM proto byla prostřednictvím APES (Asociace poskytovatelů energetických služeb) kontaktována společností LOYD GROUP s.r.o., která patří mezi specialisty v technickém poradenství v energetice a která nabídne řešení u vytipovaných objektů.

Protože se bude jednat o klasické EPC projekty, lze financování zajistit různými způsoby, kdy zhotovitel si zajistí finance prostřednictvím finančního domu, nebo vlastním financováním z vlastních zdrojů nebo úvěru, který předpokládáme bude pro KK výhodnější. V případě poskytnutí dotace, by byla dotace příjmem KK nad rámec financování EPC.

Proto AKEM aktualizoval seznam budov vhodných k zařazení do EPC projektu a postoupil k revizi investičnímu odboru KÚKK a dále dotčeným příspěvkovým organizacím.

3.2. Další významné činnosti navazující agendy v oblasti energetiky

- a) Optimalizace odběrných míst EE KK a PO KK
Nadále probíhá Optimalizace distribučních sazeb, kterou provádí na základě veřejné zakázky Auxilien West, a.s. Změnou distribučního tarifu u dodávek EE podle vyúčtování a porovnání s aktuální dodávkou EE, byla vysoutěžena služba na optimalizaci distribučních sazeb příspěvkových organizací a KK, kdy předpokládaná hodnota ročních úspor přesahuje 1 mil. Kč bez DPH.
- b) Zprostředkování informací
Agentura neodmítá jakékoliv dotazy a podněty ze strany krajských příspěvkových organizací a obcí v KK.
- c) Vytvoření Jednotných kontaktních míst
Probíhá účast na jednáních MŽP pro nastavení implementace nové komponenty Národního plánu obnovy - 7.3 Reforma poradenství týkajícího se renovační vlny v ČR, která sestává z vytvoření Jednotných kontaktních míst pro energetická společenství a energeticky účinné renovace, konsolidace údajů a tvorby metodické podpory pro poradenský systém, poskytování poradenských služeb domácnostem, podnikům a veřejnému sektoru, zvyšování informovanosti.
- d) Partnerství v oblasti spalování vodíku
AKEM nadále spolupracuje s firmou APOKS na projektu v Hranicích u Aše – „Vodík jako palivo budoucnosti“ a účastní se některých jednání na místě stavby. Jedná se o projekt několika subjektů, kteří budou vyrábět vodík z OZE a přes směšovač přidávat do soustavy zemního plynu. Výstupem projektu bude i analýza spalin a jejich vlivu na životní prostředí.

3.3. Provozní činnosti AKEM

- a) Účast v poradních orgánech
AKEM se pravidelně účastní jednání Pracovní skupiny pro energetiku, Komise pro transformaci regionu, Inovační platformy pro strategické příležitosti, platformy pro Mezinárodní projekty a spolupráce BeePartner nebo Pracovní skupiny pro vodíkovou strategii.
- b) Rozšíření týmu AKEM
V únoru a březnu 2024 byla vyhlášena výzva na přijetí zaměstnance na pozici investiční a projektový referent/ka se znalostí projektového managementu, pro přípravu a koordinaci realizovaných projektů na OZE.
- c) Rozšíření kancelářských prostor
AKEM si pronajala 2 kanceláře navazující na stávající pronajmuté prostory, které slouží jako sklad pro archiv předchozí organizace APDM, pro novou referentku a konání porad či důstojná setkání s partnery.

4. Personální zabezpečení příspěvkové organizace

Ředitel	1
Energetik	2
Inv. a dotační ref.	1
Celkem	4

a) dle náplně práce

b) dle struktury pracovněprávních vztahů

HPP 4
DPP 1
SoPS 1

Na dohodu o provedení práce pracuje ekonomka a na Smlouvu o provedení služeb mzdová účetní.

V Karlových Varech, 22.7.2024

Ing. Radek Voborník – ředitel AKEM